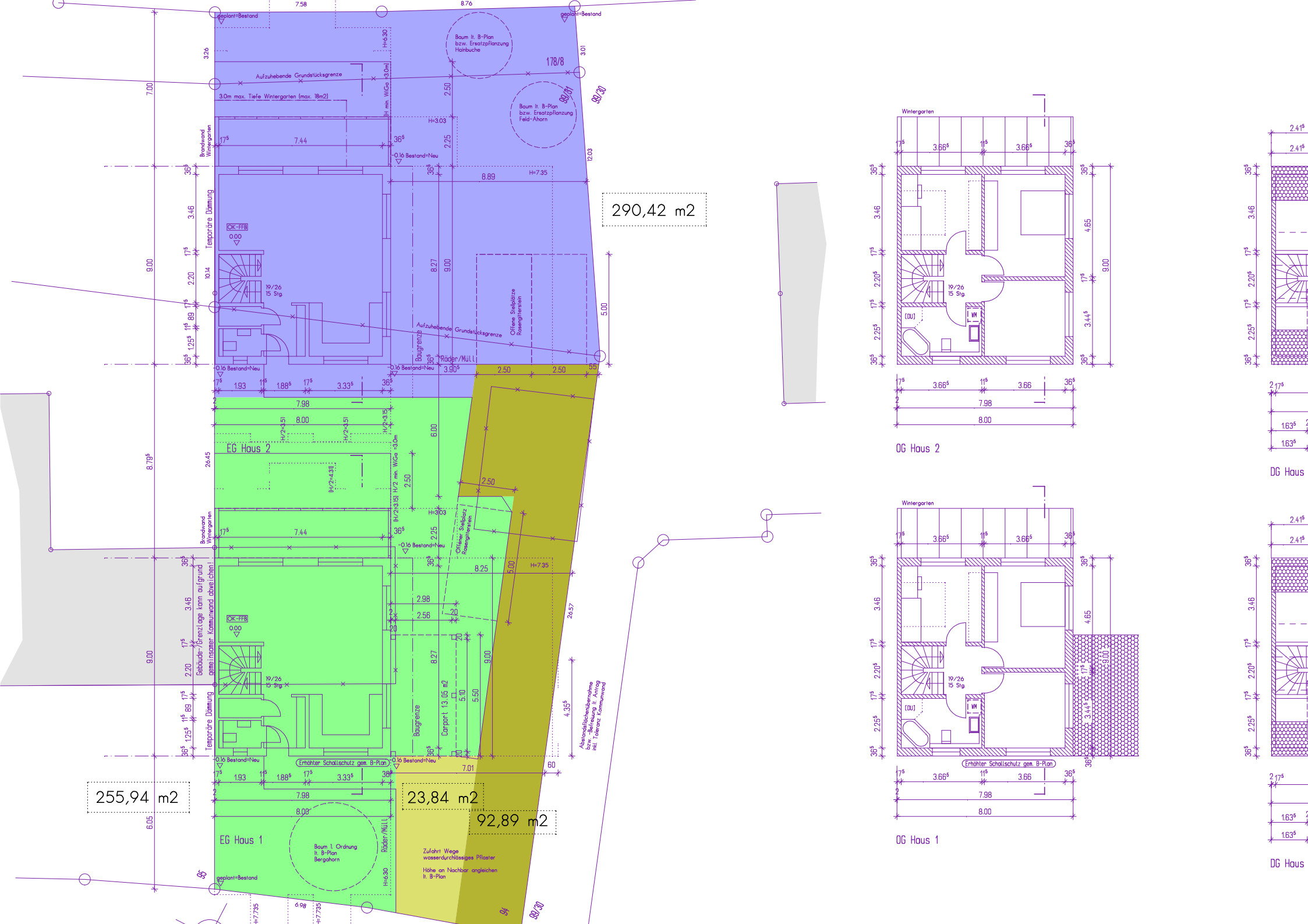
290,42 m2
255,94 m2
23,84 m2
92,89 m2
EG Haus 2
EG Haus 1
OG Haus 2
OG Haus 1
DG Haus
DG Haus
Wintergarten
Baum lt. B-Plan bzw. Ersatzpflanzung Hainbuche
Baum lt. B-Plan bzw. Ersatzpflanzung Feld-Ahorn
Baum 1. Ordnung lt. B-Plan Bergahorn
Aufzuhebende Grundstücksgrenze
Baugrenze
Carport 13.05 m2
Offener Stellplatz Rasengittersteln
Räder/Müll
Erhöhter Schallschutz gem. B-Plan
Zufahrt Wege wasserdurchlässiges Pflaster
Höhe an Nachbar angleichen lt. B-Plan
Temporäre Dämmung
Brandwand Wintergarten
Gebäude-/Grenzlage kann aufgrund gemeinsamer Kommunwand abweichen!
Abstandsflächenübernahme bzw. -Befreiung lt. Antrag inkl. Toleranz Kommunwand
178/8
99/31
99/30
geplant=Bestand
OK-FFB 0.00
19/26 15 Stg.
(DU)
WM